

**GMINA MIASTO RZESZÓW**  
Zespół Szkół nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego  
ul. Warszawska 20  
35-205 Rzeszów

Rzeszów, dnia 27.11.2023 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Wszyscy Wykonawcy

.....  
Dokładna nazwa i adres wykonawcy

Zamawiający Gmina Miasto Rzeszów-Zespół Szkół Nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego w Rzeszowie, ul. Warszawska 20, 35-205 Rzeszów zaprasza do złożenia ofert na zadanie pn.: "Prace remontowe w pomieszczeniu przeznaczonym na szatnię - Zespół Szkół nr 3 w Rzeszowie".

### I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Prace remontowe będą prowadzone w pomieszczeniu mieszczącym się pod ciągłem komunikacyjnym o zróżnicowanej wysokości oraz szerokości przeznaczonym na szatnię w głównym budynku szkolnym „A” Zespołu Szkół nr 3 w Rzeszowie.
2. Informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać w pokoju nr 112 podczas wizji lokalnej, która jest warunkiem udziału w postępowaniu w godzinach 8:00-14:00.
3. Wizja lokalna ma na celu szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia i dokonanie niezbędnych pomiarów do prawidłowej wyceny wartości oferty, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji częściowego wykonania prac remontowanego pomieszczenia.
5. Dokładny zakres prowadzonych prac przeznaczonego do remontu pomieszczenia możliwy będzie po oszacowaniu i zapoznaniu się z cenami podanymi w złożonych ofertach.
6. Prace muszą być prowadzone zgodnie ze: sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami.
7. Zakup i dostawa materiałów oraz przedstawienie atestów po stronie Wykonawcy.
8. Kolor farb Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
9. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku w obrębie wykonywanych prac, w okresie trwania realizacji zadania, aż do momentu zakończenia i odbioru robót.
10. Uporządkowanie pomieszczeń po wykonanych pracach wraz z wywozem odpadów budowlanych i poddanie utylizacji zgodnie z przepisami ustawy o odpadach po stronie Wykonawcy.
11. W przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części zamawianych robót w stosunku do podanego zakresu, na co Wykonawca wyraża zgodę i nie będzie występował z roszczeniami z tytułu niepełnego zrealizowania zamówienia oraz niewykorzystania pełnej wartości oferty.
12. Zastrzegamy, że postępowanie może zakończyć się brakiem wyboru oferty w przypadku przekroczenia szacowanych środków jakie Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamawianych robót, na co Wykonawca wyraża zgodę i nie będzie występował z roszczeniami.
14. Zamawiający nie dopuszcza zmiany ceny określonej w złożonej przez Wykonawcę ofercie w okresie realizacji umowy.
15. W trakcie przygotowania oferty należy przyjąć następujący zakres prac do wykonania:
  - a) przełożenie ościeżnicy z drzwiami wejściowymi otwierającymi się do wewnątrz pomieszczenia na otwieranie zewnętrzne,
  - b) wykonanie wylewki samopoziomującej,
  - c) do uzgodnienia wykonanie na posadzce w zależności od przedstawionej wyceny: ułożenie wykładziny linoleum (wycena), ułożenie PCV ( wycena) lub położenie płytek (wycena),
  - d) zabudowa wnęki płytą gipsowo-kartonową do uzgodnienia,

- e) przeróbki elektryczne (wymiana lamp oświetlenia, włącznik/wyłącznik oświetlenia, gniazdka elektryczne, schowanie kabli elektrycznych w listwach /w ścianie),
- f) szpachlowanie powierzchni ścian i sufitu poprzez usunięcie luźnych tynków, luźnych powłok malarskich, zlikwidowanie zacieków oraz uzupełnienie ubytków,
- g) wygładzenie nierówności ścian oraz sufitu,
- h) renowacja izolacji rur c.o.,
- i) gruntowanie podłoży ścian, sufitu środkiem impregnacyjno-wzmacniającym,
- j) dwukrotne malowanie ścian, sufitu wewnątrznych farbą emulsyjną,
- k) dwukrotne malowanie lamperii, rurek c.o., grzejnika, drzwi farbą olejną,
- l) montaż listew przypodłogowych.

## II. Warunki realizacji zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają wiedzę i doświadczenie, dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i kadrowym niezbędnym do wykonania zamówienia oraz posiadają polisę odpowiedzialności cywilnej.
2. Przeprowadzili wizję lokalną pomieszczenia przed złożeniem oferty.

## III. Okres gwarancji:

1. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia objęty był **24**–miesięcznym okresem gwarancji, licząc od daty odbioru przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego stwierdzonego protokołem odbioru bez uwag i zastrzeżeń.
2. Gwarancja obejmuje wszystkie usterki, wady oraz uszkodzenia wykryte podczas poprawnego użytkowania.
3. Gwarant zobowiązany jest do usunięcia wskazanych przez Zamawiającego wad/usterek.
4. Uprawnienia przysługujące Zamawiającemu z tytułu gwarancji nie wyłączają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady/usterki wynikające z warunków Zapytania Ofertowego oraz przepisów Kodeksu Cywilnego.

## IV. Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać do dnia **01.12.2023** roku do godziny **15:00** na adres: Zespół Szkół Nr 3 im. Tadeusza Ryłskiego w Rzeszowie, ul. Warszawska 20, 35-205 Rzeszów pokój 108 (sekretariat) z dopiskiem " Oferta -Prace remontowe w pomieszczeniu przeznaczonym na szatnię - Zespół Szkół nr 3 w Rzeszowie" oraz „ Nie otwierać do godziny 15:00 dnia 01.12.2023 r.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.
3. Przesłanie informacji o wyborze oferty nie jest traktowane jako zawarcie umowy. Zawarcie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego zapytania bez podania przyczyn w każdym czasie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji części zakresu prac do wykonania.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zamawiający nie może być pociągnięty do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
8. Oferty nadesłane po terminie oraz zawierające braki formalne nie będą rozpatrywane.
9. Jednocześnie Zamawiający informuje, że fakt złożenia ofert cenowych będących odpowiedzią na zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia z jednym z Oferentów umowy, nawet jeśli jego oferta okaże się najkorzystniejsza.

## V. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji zamówienia do dnia **20.12.2023** roku. Prace będą wykonywane w dni robocze w godzinach 7:00 – 15:00.

## VI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu sporządzoną w języku polskim.
2. Wykonawca w składanej ofercie musi umieścić:
  - 2.1. Wypełniony, opieczętowany i podpisany formularz ofertowy,
  - 2.2. Kosztorys/wycena ofertowa przedstawiająca zakres prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, podpisana i opieczętowana,

- 2.3. Podpisany i opieczetowany projekt umowy,
- 2.4. Podpisana i opieczetowana klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

**VII. Opis kryteriow oceny ofert, ich znaczenie i sposob oceny.**

Przy wyborze oferty Zamawiajacy bedzie kierowal sie nastepujacymi kryteriami: cena oferty 100%  
Zamawiajacy dokona oceny wg nastepujacego sposobu:

Kryterium Cena – waga 100

$$P_c = \frac{C_{najn}}{C_{bad}} \times 100 \text{ pkt}$$

$P_c$  – liczba punktow w zakresie ceny

$C_{najn}$  - najnizsza cena spośród zlozonych ofert

$C_{bad}$  – cena badanej oferty

Zatwierdza:  
**DYREKTOR**  
**Zespołu Szkół nr 3**  
**im. Tadeusza Rydygiera w Rzeszowie**  
*dr Katarzyna Nowak*  
(podpis i piecztka kierownika Jednostki)

**VIII. Załączniki:** Formularz ofertowy, Projekt umowy, Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.